ПРОТОКОЛ № 2/К-2015
общего собрания членов ТСЖ «Кондоминиум» многоквартирных домов, расположенных по адресу: Сургутский р-н, г. Лянтор, микрорайон №1, д. №36/1, 36/2 проведенного путем заочного голосования

г. Лянтор «11» марта 2015 г.

Дата проведения: с «26» февраля 2015 г. по «10» марта 2015 г.

Общее собрание проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание проводилось по инициативе председателя правления ТСЖ «Кондоминиум» - Дяденко Алексея Петровича.

Зарегистрировано бюллетеней с результатами голосования – 117 шт., недействительны -0.

Общее количество голосов членов ТСЖ – 9 956,7 кв.м. (общая проектная площадь квартир 12 666,99 кв.м.)

Количество голосов членов ТСЖ принявших участие в голосовании – 5261,62 кв.м., что составляет 53% голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Счетная комиссия: Лотошникова Евгения Федоровна.

Председатель собрания – Дяденко Алексей Петрович.

Секретарь собрания – Вербицкая Анна Петровна.

Повестка дня:
Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание состава счетной комиссии для подведения итогов голосования.
3. Утверждение отчета о доходах и расходах ТСЖ «Кондоминиум» за 2014 г.
4. Утверждение годового отчета о деятельности правления товарищества за 2014г.
5. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества на 2015 г.
6. Утверждение сметы доходов – расходов ТСЖ «Кондоминиум» на 2015 г.
7. Утверждение заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества по результатам проверки годовой (финансовой) отчетности ТСЖ за 2014г.
8. Утвердить новую редакцию устава ТСЖ «Кондоминиум».
9. Утверждение места хранения протокола общего собрания: хранение в ТСЖ «Кондоминиум»
10. Иные вопросы.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

Голосовали: за – 95,56% против – 2,52% воздержались – 1,92%

Принято решение: Избрать председателем собрания Дяденко Алексея Петровича Секретарем собрания – Вербицкую Анну Петровну.

2. Утверждение состава счетной комиссии для подведения итогов голосования.

Голосовали: за – 93,9 % против – 2,52% воздержались – 3,58%

Принято решение: Утвердить счетную комиссию в составе: Лотошникова Евгения Федоровна.

3. **Утверждение отчета о доходах и расходах ТСЖ «Кондоминиум» за 2014 г.**

Голосовали: за – 94,53 % против – 2,85% воздержались – 2,62%

Принято решение: Утвердить отчет о доходах и расходах ТСЖ «Кондоминиум» за 2014г.

4. **Утверждение годового отчета о деятельности правления товарищества за 2014г.**

Голосовали: за – 88,82 % против – 3,95% воздержались – 7,24%

Принято решение: Утвердить годовой отчет о деятельности правления товарищества за 2014г.

5. **Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества на 2015 г.**

Голосовали: за – 82,2 % против – 6,48% воздержались – 11,32%

Принято решение: Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества на 2015г.

6. **Утверждение сметы доходов – расходов ТСЖ «Кондоминиум» на 2015 г.**

Голосовали: за – 83,14 % против – 4,39% воздержались – 12,47%

Принято решение: Утвердить смету доходов – расходов ТСЖ «Кондоминиум» на 2015г.

7. **Утверждение заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества по результатам проверки годовой (финансовой) отчетности ТСЖ за 2014г.**

Голосовали: за – 91,31 % против – 2,85% воздержались – 5,84 %

Принято решение: Утвердить заключение ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой (финансовой) отчетности ТСЖ за 2014г.

8. **Утвердить новую редакцию устава ТСЖ «Кондоминиум».**

Голосовали: за – 85,04 % против – 3,84% воздержались – 11,12 %

Принято решение: Утвердить новую редакцию устава ТСЖ «Кондоминиум».

9. **Утверждение места хранения протокола общего собрания: хранение в ТСЖ «Кондоминиум»**

Голосовали: за – 94,07 % против – 2,85% воздержались – 3,08 %

Принято решение: Утвердить место хранения протокола общего собрания: хранение в ТСЖ «Кондоминиум».

Протокол 2/К-2015 общего собрания собственников в форме заочного голосования от 11.03.2015г. составлен в 2 (двух) экземплярах.

Адрес хранение протокола и документов к Общему собранию – г.Лянтор, 1 мкр., д.36/2, кв.98.

Приложение: Подсчет голосов счетной комиссией бюллетеней заочного голосования членов ТСЖ по адресу Сургутский район, г.Лянтор, 1 мкр., д.№36/1, 36/2 (в 1 экз., на 1 л.).

Председатель собрания _____Дяденко А.П.

Секретарь собрания _____Вербицкая А.П.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ–МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

Товарищество собственников жилья «Кондоминиум»

Подсчет голосов
счетной комиссией бюллетеней заочного голосования членов ТСЖ по адресу:
Сургутский район, г. Лянтор, микрорайон № 1,
дом № 36/1, 36/2

г. Лянтор «11» марта 2015 г.

Счетная комиссия: Лотошникова Евгения Федоровна

Итого получено бюллетеней с результатами голосования – 117 шт.
Из них недействительны – 0 шт.

При подсчете голосов учтены голоса 117 членов ТСЖ, общее количество голосов членов ТСЖ принявших участие в голосовании – 5261,62 м^2.
Общее количество голосов членов ТСЖ –9956,7 м^2.

Общее собрание правомочно (имеет кворум).

РАСЧЕТ:

№ вопроса	ЗА м^2	%	Против м^2	%	Воздержались м^2	%
1	5027,78	95,56	132,59	2,52	101,25	1,92
2	4940,88	93,9	132,49	2,52	188,25	3,58
3	4973,88	94,53	149,74	2,85	138	2,62
4	4673,18	88,82	207,64	3,95	380,8	7,24
5	4324,98	82,2	341,04	6,48	595,6	11,32
6	4374,68	83,14	230,74	4,39	656,20	12,47
7	4804,53	91,31	149,74	2,85	307,35	5,84
8	4474,28	85,04	202,14	3,84	585,20	11,12
9	4949,48	94,07	149,84	2,85	162,3	3,08

Лотошникова Е.Ф._____Еф_____